

СОГЛАСОВАНО:

Галицкий Ю. В.
 " 20__ г.
 С. С. Соловьев

УТВЕРЖДАЮ: *С. С. Соловьев*
 ООО "Комфорт"
 Давесов О. А.
 " 20__ г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1

Капитальный ремонт кровли здания по адресу: г.Сортавала, ул.Комсомольская, д.10/7

Основание:	дефектная ведомость
Сметная стоимость	619.1 тыс. руб.
строительных работ	619.1 тыс. руб.
монтажных работ	0 тыс. руб.
оборудования	0 тыс. руб.
прочих работ	0 тыс. руб.
Средства на оплату труда	122148 руб.
Нормативная трудоемкость	712 чел. час.

Смета составлена в ценах ТЕР 2001 (редакция 2014г.) с пересчетом в текущие цены 4 квартала 2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр-58-03-001	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Козп=16,76 Кмат=0 Кэм=3,69 (375) НР=74% (НР = 1046 руб.) СП=52% (СП = 735 руб.)	1 100м труб и покрытий	1415,68 1413,87	1,81	1416	1414	2	9,1	9,1
2	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор	0,12 т							
3	ТЕР-46-04-008-03	Разборка покрытий кровель из асбестоцементных плит и черепицы Козп=16,76 Кмат=0 Кэм=3,29 (16618) НР=89% (НР = 12284 руб.) СП=48% (СП = 6625 руб.)	1,6 100м2 покрытия	9110,55 8625,87	484,68	14577	13802	775	55,52	88,83
4	ТЕРр-58-01-001	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами Козп=16,76 Кмат=0 Кэм=7,41 (368) НР=74% (НР = 2091 руб.) СП=52% (СП = 1470 руб.)	1,12 100м2 кровли	2864,76 2398,52	466,24 123,69	3209	2687	522 139	15,16	16,98
5	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор	1,568 т							
6	ТЕРр-58-02-002	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных Козп=16,76 Кмат=0 Кэм=3,73 (373) НР=74% (НР = 1448 руб.) СП=52% (СП = 1018 руб.)	0,04 100окон	49027,85 48935,68	92,17	1961	1957	4	309,3	12,37
7	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор	0,224 т							
8	ТЕРр-58-18-005	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм Козп=16,76 Кмат=3,85 Кэм=9,44 (437) НР=74% (НР = 7783 руб.) СП=52% (СП = 5489 руб.)	0,48 100м2 сменяемой обрешетк	45002,86 21911,19	1148,56	21601	10517	551	138,49	66,48
9	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор	1,3584 т							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР-10-01-010-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 прим.	Устройство контробрезетки Козп=16,76 Кмат=4,07 Кэм=9,4 (6001) НР=95% (НР = 2462 руб.) СП=43% (СП = 1115 руб.)	0,6 м3 древесины в конструкц	13529,63 4319,30	467,77	8118	2592	281	25,88	15,52
11	ТЕР-12-01-015-03 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство пароизоляции прокладочной в два слоя Козп=16,76 Кмат=5,55 Кэм=6,09 (6650)Кпз=2 (Индексация ПЗ) НР=96% (НР = 4953 руб.) СП=44% (СП = 2270 руб.)	1,6 100м2 изолируемо й поверх	13652,42 3137,04	712,53 87,57	21844	5019	1140 140	18,03	28,85
12	ТЕР-12-01-007-06 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство кровель из черепицы полимернаполненной (полимерпесчаной) (с устройством обрешетки) Козп=16,76 Кмат=5,18 Кэм=7,8 (6622) НР=96% (НР = 30554 руб.) СП=44% (СП = 14004 руб.)	1,6 100м2 кровли	116263,57 19354,18	2619,92 537,58	186022	30967	4192 860	107,12	171,4
13	ТЕР-10-01-091-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления Козп=16,76 Кмат=10,62 Кэм=4,41 (6223) НР=95% (НР = 1686 руб.) СП=43% (СП = 763 руб.)	1,6 100м2 обрабатыва емой пов	3694,31 1098,04	235,66 11,52	5911	1757	377 18	5,87	9,38
14	ТЕР-12-01-010-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали Козп=16,76 Кмат=4,53 Кэм=7,9 (6634) НР=96% (НР = 10599 руб.) СП=44% (СП = 4858 руб.)	0,5 100м2 покрытия	63360,43 22013,99	341,38 67,25	31680	11007	171 34	129,66	64,83
15	ТЕР-13-03-002-04 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 Козп=16,76 Кмат=3,37 Кэм=3,65 (6763) НР=73% (НР = 474 руб.) СП=48% (СП = 312 руб.)	0,5 100м2 окрашиваем ой повер	2324,24 1294,63	46,95 2,51	1162	648	23 1	6,11	3,05
16	ТЕР-13-03-004-26 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 ОП п1.13.6 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (в два слоя) Козп=16,76 Кмат=4,35 Кэм=4,46 (6824) НР=73% (НР = 583 руб.) СП=48% (СП = 384 руб.)	0,5 100м2 окрашиваем ой повер	8314,26 1591,65	77,72 5,03	4157	796	39 3	8,81	4,4
17	ТЕР-12-01-009-02 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство желобов подвесных Козп=16,76 Кмат=4,71 Кэм=8,07 (6633) НР=96% (НР = 1307 руб.) СП=44% (СП = 599 руб.)	0,22 100м желобов	40402,61 6132,60	320,38 53,84	8889	1349	70 12	36,12	7,95
18	ТЕР-12-01-012-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 прим.	Установка снегозадержателей Козп=16,76 Кмат=9,3 Кэм=7,58 (6637) НР=96% (НР = 278 руб.) СП=44% (СП = 128 руб.)	0,2 100м ограждения	2243,13 1352,46	695,37 97,42	449	271	139 19	7,67	1,53
19	201-0755 4 квартал 2017	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	0,08 т	91533,03		7323				
20	ТЕР-10-01-003-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство слуховых окон Козп=16,76 Кмат=3,65 Кэм=8,28 (5983) НР=95% (НР = 5059 руб.) СП=43% (СП = 2290 руб.)	4 слуховое окно	2872,51 1294,44	288,45 36,87	11490	5178	1154 147	7,62	30,5
21	203-0251 4 квартал 2017	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-2 м2	585,55		-1171				
22	Ком.предл. ОКНА Карелии	Оконный бок ОЗ VEKA EuroLine 4-16-4 ПЗ=7657,5 : 1.18 * 1.02	4 ШТ	6619,19		26477				
23	ТЕРр-61-10-001	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм Козп=16,76 Кмат=5,62 Кэм=3,72 (629) НР=71% (НР = 9973 руб.) СП=40% (СП = 5618 руб.)	0,4 100м2 отремонтир ованной	42030,11 35113,88	10,71	16812	14046	4	201,84	80,74
24	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор	1,936 т							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	ТЕР-15-04-006-03 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз стен Козп=16,76 Кмат=49,7 Кэм=9,53 (7535) НР=84% (НР = 1823 руб.) СП=37% (СП = 803 руб.)	1,5 100м2 покрытия	1464,57 1443,04	16,56 3,35	2197	2165	25 5	7,53	11,3
26	101-4163 4 квартал 2017	Грунтовка акриловая	19,5 кг	93,06		1815				
27	ТЕР-15-04-019-07 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности Козп=16,76 Кмат=8,39 Кэм=9,5 (7575) НР=84% (НР = 3466 руб.) СП=37% (СП = 1527 руб.)	1,5 100м2 окрашиваем ой повер	7558,39 2750,98	76,71	11338	4126	115	14,88	22,32
28	ТЕР-08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ Козп=16,76 Кмат=12,01 Кэм=9,76 (5604) НР=98% (НР = 10263 руб.) СП=54% (СП = 5655 руб.)	1,4 100м2 вертикальн ой проек	12568,31 7480,16	70,37	17596	10472	99	43,5	60,9
29	ТССЦпр-01-01-001- 41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную ЦЕНА=48,62*10,9 Кпз=10,9 (41)	12 т груза	529,96		6360				
30	ТССЦпр-03-21-001- 13	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км ЦЕНА=17,26*7,65 Кпз=7,65 (93)	12 т груза	132,04		1584				
31	МУП Благ-во	Талон на утилизацию мусора ПЗ=249 : 1.18	9 ШТ	211,02		1899				

Итого по смете:

414716 120770 9683 706,44
1378

Прямые затраты	18	414716
Основная зарплата		120770
Эксплуатация машин		9683
в тч ЗП машинистов		1378
ЭМ-Зпм		8305
НДС на ЭМ	18 %	1495
ЭМ с НДС		11178
Материальные затраты		274420
НДС на материальные затраты	18 %	49396
Материальные затраты с НДС		323816
Транспортировка грузов		9843
Траспортировка с НДС	1,18	11615
Итого		467379
Накладные расходы		108132
Накладные расходы с к=0,94	0,94	101644
Сметная прибыль		55643
Сметная прибыль с к=0,9	0,9	50079
Итого СМР		619102

Составил:

Проверил:

Специалист
ООО «РЦЦС Республики Карелия»
Кайниязнен Е. А.

Инженер-сметчик
ООО «РЦЦС Республики Карелия»
Козлова А.С.

Специалист
ООО «РЦЦС Республики Карелия»
Кайниязнен Е. А.

Итого сметы
на выполнение
работ и стоимости
материалов.